

System Approvals

اعتمادات النظام

بسم الله الرحمن الرحيم

جمهورية العراق
محافظة الأنبار
قسم الخوارة الجوية

العدد ٣١٠٠
التاريخ ٢٠١١/٨

إلى: كافة الدوائر المركزية في المحافظة.....
م: اعتماد نظام بناء مصنع

تحديد أطراف المعنية: ..
أتمت شركة أصول الجودة للتجارة والمقاولات العامة بإنشاء مصنع متكامل لتصنيع اوحادات التكييف المبرودة حراري (ICF) في مدينة الفوجة وبذات مرحلة الإنتاج وهو احد المشاريع الاستثمارية الرائدة في محافظة الأنبار تحت اذن رقم (٣١)
ويهدف نظام التكييف الجديد إلى إدخال تقنيات بناء حديثة لتسهم في حالة انشاء المحافظة وتخفيض ازمة السكن حيث يوفر نظام جديد سرعه في تنفيذ ومثله في البناء وعزل حراري وعشوش على حد / واقع احدث المعايير والمواصفات الفنية العالمية
وبعد مذاكرة عرض الشركة مع المكتب الاستشاري في المحافظة - حسب اعتماد هذا النظام في انيليسه فستيف الحكومية المحددة كأحد الخيارات الأساسية في تنفيذ في المحافظة وإدراجها في التصميم والمواصفات الفنية لمشروع المقترحة في خطط التنمية في المحافظة لتتبع الخطة الخمس والاستثمار في مجال التصنيع والإسكان لمرجو اهداء التعاون والاستشارة لتسريع تنفيذ المشروع حتى تقدم محافظتنا الخوارة - ونرفق لكم على نسخة من المواصفات الفنية الخاصة بالنظام المذكور أعلاه
للتأكد من انجاز المشروع .. معكم التأكيد ..

أتم التوقيع
كامل: الموصفات الفنية

المهندس
باسم محمد هادي
محافظة الأنبار
٢٠١١/٨

بسم الله الرحمن الرحيم
جمهورية العراق
وزارة الزراعة
دائرة التخطيط والمتابعة
قسم الهندسة

إلى: شركة أصول الجودة للمقاولات العامة والوكالات التجارية
الموضوع: اعتماد نظام

تحية طيبة ...
لشارة طلبكم اعتماد طريقة البناء ٤٤ في ٢٨/١١/٢٠١١
والمتمسكن بطلب اعتماد طريقة البناء المعزول (ICF) في مشاريع الوزارة
بعد دراسة وتحليل المواصفات والوثائق الهندسية المرفقة مع كتابكم أعلاه
لود اعلامكم بأنه سوف يتم اعتماد طريقة البناء المعزولة (ICF) في مشاريع الوزارة
لكون هذا النظام ذات تكنولوجيا البناء الحديث وسديق للبيئة وملائم لأجواء العراق
للتفضل بالعلم والإطلاع ... مع التقدير ..

وهناك محمد عادل
مدير: القسم الهندسي
٢٠١٢/٣/١٤

نسخة منه إلى
- مكتب السيد الوزير الفني للتواصل بالعلم والإطلاع ... مع التقدير
- دائرة التخطيط والمتابعة / مكتب السيد المدير العام ... مع التقدير
- القسم الهندسي مع الإثبات ... شكراً ..

وزارة الزراعة / بغداد / ساحة الأمل
Email: seo@mosaq.org

System Approvals اعتمادات النظام



THEICO Green House Investments L.L.C.
Supports the promotion and development of Sustainable Buildings
in the United Arab Emirates, and is a
Corporate Member
of the
مجلس الإمارات للبيئة الخضراء
Emirates Green Building Council

February 2009 – February 2010

Dr. Ibrahim
Chairman

Yahya Ezzaytoon
Secretary to the Board

Yahya Ezzaytoon
President

EmiratesGBC
مجلس الإمارات للبيئة الخضراء
Emirates Green Building Council

This is to certify that

Ministry of Construction and Housing
State Commission For Housing
العدد / ١٤٨٤٤
التاريخ ٢٠١١/١٠/٢٤

وزارة الاعمار والاسكان
الهيئة العامة للاسكان
قسم الدراسات والتخطيط الاسكاني

مذكرة الملاحظات بخلاف معمة ابناء المستقر

الى / هيئة استثمار بغداد
الموضوع / اعتماد نظام بناء

٢٠١١/٩/٢٠
٢٠١١/٩/٢٠

التيكم هيئتاً تدهيتها ...
كماكم الرقم ١٤٣٥ في ٢٠١١/٩/٢٠ .
تمت دراسة النظام الانشائي المقترح مع القرض المدمج لطريقة البناء بالقلب المعزوك (ICF) وبموجب
ما يلي :
١. النظام جيد وعمول به في كثير من المناطق في العالم ومنها دول الخليج العربي .
٢. يضمن قنظام جز لا حرارياً وصوتياً جيداً مع التقليل من كميات الاعمال الكونكرتية ويتم استخدام
الانظمة البناء بالمدخرن العائسة (Bearing Wall) وللاينة ذات الارتفاعات الواحدة
(ثلاثة ملواق) .
٣. يوفر في الكلف التشغيلية والاحتياج الى مهارات عالية للعمل .
٤. وبناء على ذلك لا مانع من استخدامه بعد ان يقدم لكم صاحب العائسة ما يلي :
أ. التحليل الانشائي الكامل والمواسفت الفنية التي تعتمد لغرض اجراء المراقبة الفنية
والفحوصات المخبرية بموجبها .
ب. شهادات الفحص التي تبين القيم المخبرية لعزل الصوت والحراري .
ج. دراسة جدوى فنية واقتصادية لهذا النظام ومقارنته بالانظمة الاخرى .

يرجى التفعل بالاطلاع ... مع التقدير

محمد جابر عويد
المدير العام
٢٠١١/١٠/٢٤

الوارد
٣٢

نسخة منه الى :-
قسم الدراسات والتخطيط الاسكاني
الاصدار الخاصة
المرقد الدوار

داد
+964 (0)
+964 (0)
+964 (0)
+964 (0)
+964 (0) 7711262227

www.
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Capital and Assets

رأس المال والأصول



- ❖ Complete ICF production factory with capacity of 165,000 square meter per year (buildup area)
- ❖ Concrete patching plant (brand new) capacity of 60 cubic meter per hour
- ❖ Concrete transit mixers 2 No.s
- ❖ Trailers Renault 2 No.s
- ❖ Back hole loader JCB
- ❖ 3 Ton pickups 3 No.s
- ❖ Small shovel Bobcat



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Capital and Assets

رأس المال والأصول



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Exhibitions and Conferences

المعارض والمؤتمرات



+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Exhibitions and Conferences

المعارض والمؤتمرات

أصول الجوداه
OSOOL ALJAWDAH



- بغداد

+964 (0) 771

+964 (0) 770

+964 (0) 790

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Exhibitions and Conferences

المعارض والمؤتمرات



سداد
+964
+964
+964
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

osoolaljawdah@yahoo.com

Exhibitions and Conferences المعارض والمؤتمرات



داد
+964 (0) 7705483310
+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

Karradah project

2 story residence house



مشروع الكرادة



+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

Karballa'a Projects

Slab system for multistory building

مشاريعنا

مشاريع كربلاء

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



العراق - بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

adah.com

n.com

do.com

Projects

مشاريعنا



Baghdad's Projects

مشاريع متنوعة في بغداد



+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

مشاريعنا



Al-Azzamyah Project

مشروع الاعظمية



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

Al-Anbar Projects

مشاريعنا

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

مشاريع محافظة الانبار



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

مشاريعنا

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

مشاريع محافظة الانبار

Al-Anbar Projects



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

Al-Anbar Projects

مشاريعنا

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

مشاريع محافظة الانبار



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

Individual houses

مشاريعنا

منازل متفرقة

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects

Diyala Projects

مشاريعنا

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

مشاريع محافظة ديالى



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

أصول الجودة
ASOOL ALJAWDAH

+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Contracts Executed in the UAE

عقود منفذة من قبل شركتنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



الواسط لمقاولات الطرق
AL WASIT ROADS CONTRACTING

AGREEMENT FOR EXECUTION OF SERVICES

This agreement is entered into this 07th day of January 2008 by and between:

M/S Al Wasit Roads Contracting, hereinafter referred to as the "Main Contractor", P.O. Box 87314, Dubai U.A.E. represented by Eng. Ali Shalabi - General Manager;

AND

M/S Al - Harbi General Maintenance, hereinafter referred to as the "Sub-Contractor", P.O. Box 231673, Dubai U.A.E. represented by Mr. Qassem Talib, the authorized signatory.

Project : Maintenance of Roads in Different Areas in U.A.E. for Concrete Barrier in Khorfakkan Coastal Road, Al Sharim Area.
Client : Ministry of Public Works - Dubai U.A.E.
Duration : Open subject to termination any time

PREAMBLE:

Whereas the Main Contractor has been awarded a Project in Maintenance of Roads in Different Areas in U.A.E. by the Ministry of Public Works - Dubai U.A.E. for carrying out various maintenance works for different areas in United Arab Emirates.

The Sub-Contractor shall have access to the Main Contract to the extent and for the purpose of fulfilling his obligations under this agreement, and is accordingly deemed to have a thorough understanding of the same.

Whereas the Main Contractor is interested in utilizing the services of the Sub Contractor for the execution of Services / Works as specified in Appendix 1 (which form an integral part of this agreement) and accordingly both parties have discussed and agreed on the following terms and conditions.

1. The job executed shall be exactly as per the specifications / drawings required by the Client or his authorized representative and is subject to its approval.
2. Preparation of shop drawings if required is responsibility of the Sub-Contractor.
3. In case the executed job gets rejected by the client for what ever reason the Sub-Contractor shall re-execute the same to the satisfaction of the client.

تليفون : ٠٤ ٣٣٣١٨٨ - فاكس : ٠٤ ٣٣٣١٨٨ - ج.م.ب : ٨٧٣١٤ - دبي - ا.ع.
Tel : 04 3336888, Fax : 04 3336888, P.O. Box : 87314, Dubai - U.A.E.
E-mail : contracting@alwasit.ae Website : www.alwasit.com



الواسط لمقاولات الطرق
AL WASIT ROADS CONTRACTING

AGREEMENT FOR EXECUTION OF SERVICES

This agreement is entered into this 18th day of June 2007 by and between:

M/S Al Wasit Roads Contracting (AWRC) - hereinafter referred to as the "Main Contractor" P.O. Box 28613, Dubai U.A.E. represented by Mr. Abdul Qader Ahmed Mohamed Ali Ali - Chairman of Al Wasit Group;

AND

M/S Al - Harbi General Maintenance, hereinafter referred to as the "Sub-Contractor", P.O. Box 231673, Dubai U.A.E. represented by Mr. Qassem Talib, the authorized signatory.

Project : Maintenance of Roads in Different Areas in U.A.E. for Concrete Barrier in Dibba - Khorfakkan Coastal Road
Client : Ministry of Public Works - Dubai U.A.E.
Duration : Open subject to termination any time

PREAMBLE:

Al Wasit Road Contracting (AWRC) has been awarded a Project - Maintenance of Roads in Different Areas in U.A.E. (hereinafter referred to as the "Main Contractor") by Ministry of Public Works - Dubai U.A.E. (hereinafter referred to as the "Client") for carrying out various maintenance works for different areas in United Arab Emirates.

This agreement is proposed in relation to the Main Contract as regards to the facilities and responsibilities of the Sub-Contractor.

The Sub-Contractor shall have access to the Main Contract to the extent and for the purpose of fulfilling his obligations under this agreement, and is accordingly deemed to have a thorough understanding of the same.

Al Wasit Road Contracting (AWRC) is interested in utilizing the services of the Al Harbi General Maintenance for the execution of Services / Works as specified in Appendix 1 (which form an integral part of this agreement) and accordingly both parties have discussed and agreed on the following terms and conditions.

1. The job executed shall be exactly as per the specifications / drawings required by the Client or his authorized representative and is subject to its approval.
2. Preparation of shop drawings if required is responsibility of the Sub-Contractor.



تليفون : ٠٤ ٣٣٣١٨٨ - فاكس : ٠٤ ٣٣٣١٨٨ - ج.م.ب : ٢٨٦١٣ - دبي - ا.ع.
Tel : 04 3336888, Fax : 04 3336888, P.O. Box 28613, Dubai - U.A.E.
E-mail : contracting@alwasit.ae Website : www.alwasit.com



الواسط لمقاولات الطرق
AL WASIT ROADS CONTRACTING

01st Mar 2008

CERTIFICATE OF COMPLETION

This is to certify that Al Harbi General Maintenance, Sub-Contractor for Supply and Installation of Concrete Barrier in Dibba Khorfakkan Coastal Road has successfully completed the job as per agreement for execution of services.

Issued upon the request of the interested party on this day, 01st of March 2008 for whatever purpose it may serve.

Ali PCMA
Shahin Riaz

Project Manager Maintenance of Roads in Different Areas in U.A.E.

تليفون : ٠٤ ٣٣٣١٨٨ - فاكس : ٠٤ ٣٣٣١٨٨ - ج.م.ب : ٨٧٣١٤ - دبي - ا.ع.
Tel : 04 3336888, Fax : 04 3336888, P.O. Box : 87314, Dubai - U.A.E.
E-mail : contracting@alwasit.ae Website : www.alwasit.com

+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

الحربي للصيانة العامة

AL HARBI GENERAL MAINTENANCE

CIVIL & ELECTRICAL WORK CONTRACT

This Instrumentation Works contract entered for the purpose of civil works and foundation and electrical works supply and installation for the VPSA Project of Abu International premises in Ras Al Khaimah (as attached).

Client: Abu Dhabi – Ras Al Khaimah District Company
P.O. Box 17229, Dubai, U.A.E.
Represented by: Mr. Fahd – General Manager
Authorized as First Party

AND

Contractor: Abu Dhabi General Maintenance (AHGM)
P.O. Box 221473, Dubai, U.A.E.
Represented by: Khalid Alotaibi – Authorized Signatory
Authorized as Second Party

Hereafter referred to each as a party and collectively as the "Parties"

Whereas this First Party (Client) has entered in a contract with the second party for the scope of work mentioned in **Appendix 1**, for the Civil & Electrical Works for the VPSA Project of Abu International in Ras Al Khaimah and

Whereas the Second Party (Contractor) has agreed to execute the entire scope of work in accordance and full compliance with the terms and conditions in this contract, with an **one Year** time bar date of contract signature for a **lump sum amount of AED 18,000,000 only fifteen million AED**

Now therefore, it is hereby agreed between the two parties as follows:

1. Work follows the scope specified and described in and as per the documents specified in **Appendix 1** detailed in **ASCCO 3027-01-4**
2. The two parties agreed that the scope as per the specifications / drawings required by the Client / Representative and as subject to its approval. All work covered in **Appendix 2.2**
3. This contract shall come into force immediately upon signature by both the parties covering the scope as defined in **Appendix 2.1**
4. The specification governing the work under this contract shall follow the International codes, specification and standards (ASME, API, etc.) of which the Contractor declares himself familiar with and has accepted and agreed to abide by.
5. The Contractor shall comply with all OHS / O&C procedures as applicable to the Client.

Tel: +973 344707034

Fax: +973 4 3683112

Phone 331475

Dubai

ahgm@alharbi.com.ae

Dubai, UAE

1/4

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Contracts Executed in the UAE عقود منفذة من قبل شركتنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

ARC
INTERNATIONAL

SEPT, 23, 2007

To,
Hekmat Al Badrany
Al Harbi General Maintenance
Mob: 971-50-6750154

This is to certify that Al Harbi General Maintenance have finished VPSA plant construction work in our factory. The quality of work is excellent and the site is clean and neat.

Best Regards

Ameyudhir
Project Engineer

ARC International Middle East LLC
P.O. Box 3248, Ras Al Khaimah, United Arab Emirates
Tel. 00971-7-2446000, Fax. 00971-7-2446011

Aicco
Arabian Industrial Gases Company

To: Whom It May Concern

Project: Execution of O2 plant in ARC international in RAK

Subject: Work Completion Certificate

This is certified that M/S Al harbi Contracting Co, had complete the above project as per the standards and in the planed scheduled time .

Client
Arabian Industrial Gases Co
Dubai UAE



GOVT. OF UMM AL QIWAH
DEPARTMENT OF PLANNING & SURVEY

مكتوبة أم القيوين
دائرة التخطيط و المساحة

Date :
No. :

التاريخ : ٢٠٠٧ / ١١ / ٢٣
الرقم : ٩٠٨ / ١٩٠

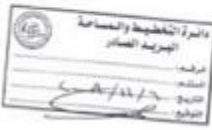
رسالة شكر

المحترمين
السادة / شركة الحربي لمقاولات الطرق

تحية طيبة ... وبعد،،،

نشكركم على تعاونكم المستمر مع الدائرة وخاصة في مجال أعمال الطرق التي تم تنفيذها للدائرة بشوارع الاتحاد من أجل السلامة المرورية ولتتمسك ان يستمر التعاون بيننا وبين شركتكم.

وتقبوا وافر التحية والاحترام ...



دائرة التخطيط والمساحة
المهندس المساعد
أحمد
المهندس
التوقيع
التاريخ



ج. ب. : ٢٤٠٠٠ - هاتف : ٠٦-٧٢٠٠٠٠٠ - فاكس : ٠٦-٧٢٠٠٠٠٠ - البريد الإلكتروني : dpc@umq.gov.ae
P.O. Box: 24000, Tel.: 76111114, Fax: 76111115, E-mail: dpc@umq.gov.ae, Umm Al Qiwain, United Arab Emirates

+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



داد
+96
+96
+96
+96
+964 (0) 7711262227

www.
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



داد
+964
+964
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE مشاريعنا في الامارات



أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE

مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



Projects in UAE

مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE

مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



Projects in UAE مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Projects in UAE

مشاريعنا في الامارات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



داد

+96

+96

+96

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

W.C

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

نبذة عن

نظام بناء الكونكريت المعزول

Introduction to

Insulated Concrete Forms (ICF) Construction System

العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Types of ICF Structures

أنواع المنشأة بنظام الكونكريت المعزول

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

ICF Houses

ملائم للمنازل السكنية



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

ICF Commercial Building

ملائم للبنىات التجارية



+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

ICF Public Buildings

ملائم للمباني العامة

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

ICF in Shopping malls

ملائم لمراكز التسوق



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

ICF in Industrial Buildings

ملائم للمنشآت الصناعية والتجارية

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

ICF in Pools and Decors

ملائم للمساح وكافة الديكورات

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



Pool



Radius

العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

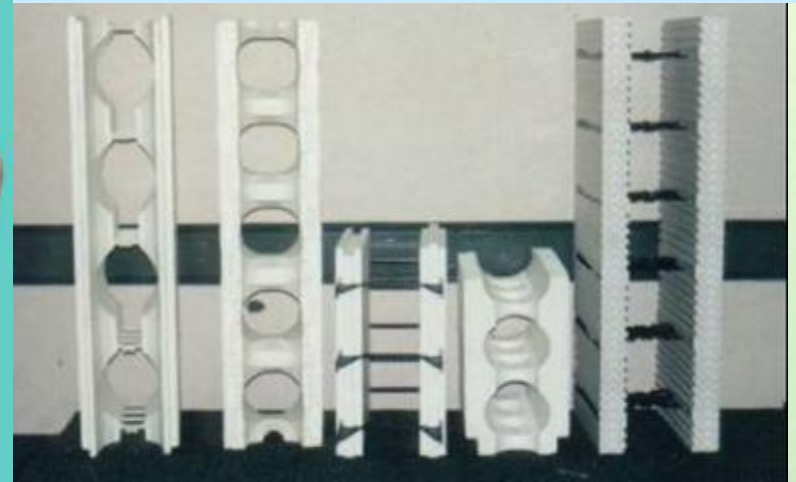
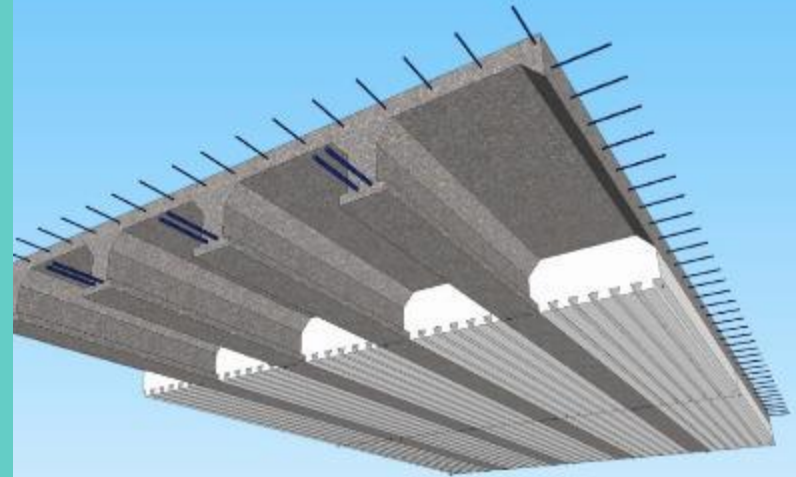
osoolaljawdah@yahoo.com

What are ICFs?

ماهو نظام الكونكريت المعزول؟

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

- ICFs (Insulated or Insulating Concrete Forms) consist of two panels of foam
- Both layers of insulation are held together with cross ties or “webs” integrally mold into the foam to create a block or “form unit”.
- Insulation: Usually expanded (EPS) or extruded (XPS) polystyrene
- Cross Ties or Webs: Usually recycled plastic (HDPP), nylon or metal



ICF Construction Overview

نظرة عن كتب لنظام الكونكرت المعزول

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

1-Strip Footings & Raft Slabs

1-الاسس المتصلة والحصيرية

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

Standard footings are installed according to applicable building codes and engineering requirements.

Strip footings are easily accommodated with the flexibility of ICF construction.



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

2-Form units are set...

2- تركيب الوحدات الانشائية...

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

Form units are stacked similar to building blocks to the required building dimensions.



+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

3-Reinforcing steel added...

3- اضافة حديد التسليح

Reinforcing steel is placed according to the design requirements into notches provided by the webbing.



4- Wall openings installed...

4- تركيب فتحات الابواب والشبابيك....

Window “Bucks” or frames are placed in the wall.
“Bucks” can be created using several different material options.



+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

5-Walls are braced..

5- تدعيم الجدران



أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

6-Concrete is poured...

6-صب الكونكريت



Concrete is poured into the hollow cavity of the wall to create a solid concrete wall.



اد:
+9
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

7-Completed Walls 7- الجدران الكاملة



The result is a solid insulated reinforced concrete wall assembly with excellent thermal resistance and sound transmission properties



العراق - بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

8-Wall to Floor Connections

8-ربط الجدران مع السقوف

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

osoolaljawdah@yahoo.com

9-MEP Installations

9-التركيبات الكهربائية والصحية

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

Electrical work is accomplished in various ways



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

10- Interior Partitions

10- التقطيعات الداخلية

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH

Light-gauge
Metal Framing



Gypsum Blocks



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

11- Interior Finishes

11- الانهاءات الداخلية

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

awdah.com

awdah.com

@yahoo.com

12- Exterior Finishes

12- الانهاءات الخارجية

Normal plaster or
EIFS or Polymer-modified
Plaster



العراق - بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

المميزات Milestones



Six Weeks



Six Weeks

Conventional
Construction

العراق - بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Site Cleanness

نظافة الموقع



Normal systems

النظام العادي



ICF's System

نظامنا



العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

Iraq -Baghdad -Almansoor -14 ramadan street, 009647711058888,

009647700005480 ,009647710081820 , www.osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Electricity Connections التوصيلات الكهربائية

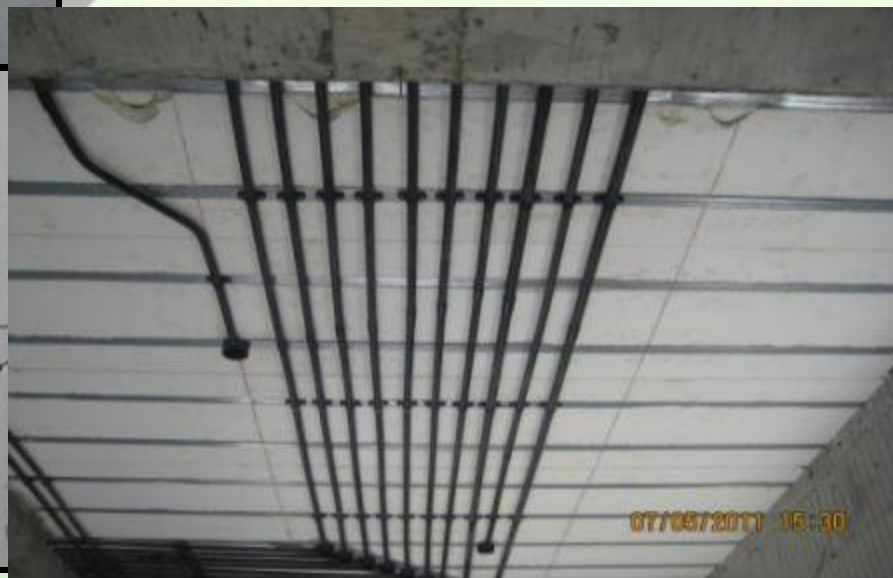
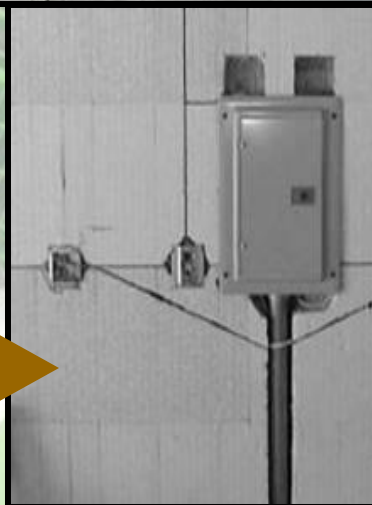


Normal System

النظام العادي



ICF's system نظامنا



العراق - بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Foundations



← Normal system

النظام العادي



ICF's System

نظامنا



العراق - بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

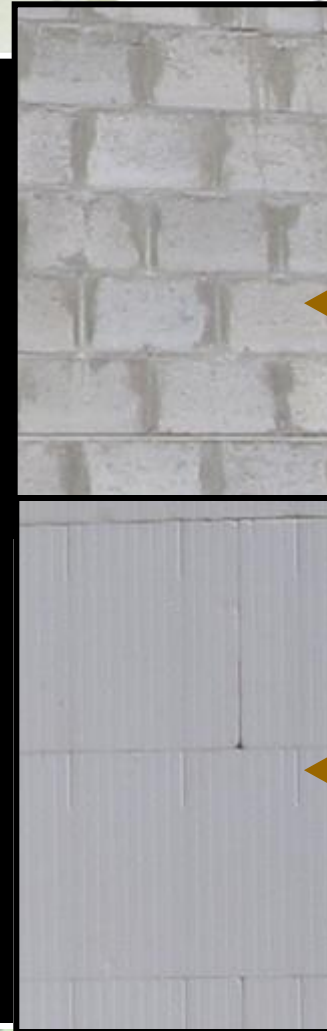
osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

العزل الصوتي

Acoustic Insulation

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



Normal system

النظام العادي

STC = 45

ICF's system

نظامنا

STC = 51

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

العزل الحراري في نظام ICF

Thermal insulation in ICF's system



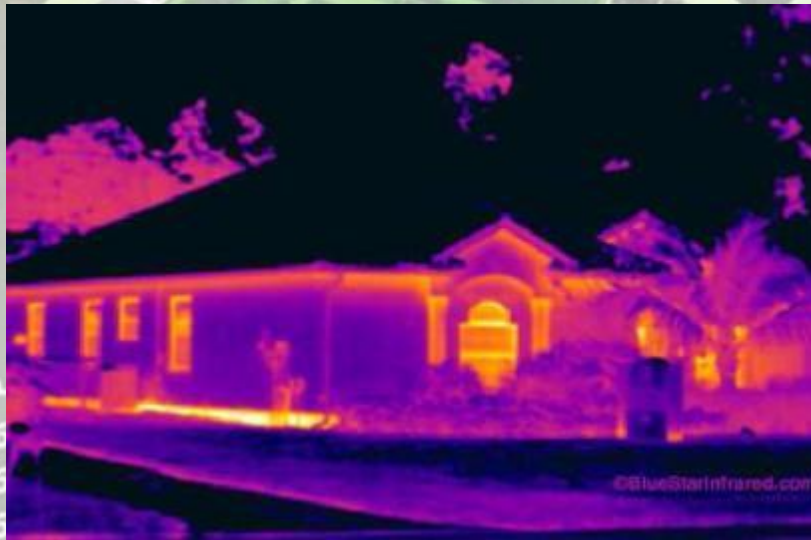
ICF Construction:

The darker colors of this ICF home, illustrates the high insulating value of the exterior walls which substantially reduces heating and cooling energy consumption year round.



CBS Construction:

Thermal image of a comparable, single story, CBS home highlighting the poor insulating value of this type of construction that will substantially increase energy consumption in both the cooling and heating seasons.



داد
+96
+96
+96

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

Energy saving

توفير في الطاقة



Normal system

النظام العادي



X 100



ICF's system

نظامنا



X 200

العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

نظامنا يتحمل صدمات السيارات ICF House Vs Car Smash

أصول الجودة
OSOOL ALJAWDAH



A driver slammed his car into the exterior wall. The ICF wall's strength was evident and there was no damage to the walls but the car was destroyed

العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

ICF House Survives Hurricane.

نظامنا يصمد امام الاعاصير والزلازل

أصول الجودة
USOOL ALJAWDAH



In the summer of 2004, a series of four hurricanes struck Florida. Many houses built out of wood suffered severe hurricane damage, while homes next to them, built out of concrete, had much less damage.

بغداد
+964 (0) 7711058888
+964 (0) 7700005480
+964 (0) 7901300533
+964 (0) 7803483310
+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com
info@osoolaljawdah.com
osoolaljawdah@yahoo.com

ICF's Targeted Benefits

1. Half the time to construct.
2. 60 years life span of concrete buildings internationally.
3. High insulation value of R-22.
4. High S.T.C value of up-to 51.
5. Seismic resistant construction.
6. Cracks free internal & external surfaces.
7. Economical basement provision.
8. Early Return of property investments.
9. A/C tonnage savings up to 60%.
10. Bullet and Explosions proof structure.

العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

ICF's Targeted Benefits

11. 40% less building dead load.
12. Extension friendly structure.
13. Up to 4 hours of fire resistive rating.
14. Better indoor air quality.
15. LEED certified building system.
16. 10% - 15% economical construction compare to conventional system.
17. Alteration friendly construction.
18. Various roof options.
19. Enables increase of daylight in building.
20. Tornado Resistant.

العراق - بغداد

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com

Our Specifications

مواصفاتنا



Our rates based on the following kinds of finishing as bellow :-

- ❖ External finishing (plaster + semi epoxy paint)
- ❖ Internal finishing (gypsum plaster + water base painting)
- ❖ Flooring (Ceramic tiles)
- ❖ Kitchen & bath rooms (ceramics Tiles)
- ❖ Electrical fittings and system (Upvc conduits and wirings and BG Brands switches)
- ❖ Sanitary fittings (PPR water system & UPVC drain piping)
- ❖ Doors (external Turkish made high sealed doors ,internal good quality wooden doors and frames with full locks and hinges)
- ❖ Windows (UPVC or Aluminum single glass high sealed)
- ❖ Roofing (water stop + 0.8x0.8 cement tile)
- ❖ External Boundary wall Door and hand rails (local fabrication)
- ❖ Bath sets (Turkish made bath sets and mixers)

+964 (0) 7711058888

+964 (0) 7700005480

+964 (0) 7901300533

+964 (0) 7803483310

+964 (0) 7711262227

www.osoolaljawdah.com

info@osoolaljawdah.com

osoolaljawdah@yahoo.com